

L'INFORME TÈCNIC DE VALORACIÓ DE LES OFERTES AVALUABLES MITJANÇANT CRITERIS SUBJECTES A JUDICI DE VALOR DEL CONTRACTE DE SERVEIS DE REVISIÓ I CONTROL DE LA INSTAL·LACIÓ DE CLIMATITZACIÓ AIXÍ COM EL MANTENIMENT PREVENTIU DE LA MATEIXA, A CÀRREC DE LA UNITAT DE CIRURGIA EXPERIMENTAL (ESU) , DE LA FUNDACIÓ HOSPITAL UNIVERSITARI VALL HEBRON – INSTITUT DE RECERCA (VHIR).

2020-074 MANT. CLIMA (ESU)

En data 13 de gener de 2021 s'ha procedit a valorar, segons els criteris establerts a les bases del concurs, les ofertes presentades per les empreses participants en el present procés de licitació relatiu als “ **serveis de revisió i control de la instal·lació de climatització així com el manteniment preventiu de la mateixa, a càrrec de la unitat de cirurgia experimental (ESU) de la Fundació Hospital Universitari Vall Hebron - Institut de Recerca (VHIR).** ”

La licitació objecte d'aquesta acta, va ser publicada al perfil del contractant de la nostre web en data 03 de desembre de 2020, i la data màxima per a la presentació d'ofertes segons els terminis mínims que contempla la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, va finalitzar el passat 18 de desembre de 2020.

Tal i com es va fer constar en l'Acta de Constitució de la Mesa de Contractació i d'Obertura del Sobre Núm.1 de data 21 de desembre de 2020, la documentació presentada no contenia defectes esmenables,

El 29 de desembre de 2020, va procedir-se a la realització de l'obertura del sobres amb les ofertes avaluables mitjançant criteris subjectes a judici de valor, tal i com es va fer constar en l'Acta de Constitució de la Mesa de Contractació i d'Obertura del Sobre Núm.2

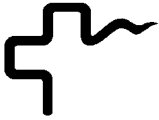
Tot seguit, es detalla la puntuació i motivació de les ofertes, que s'ha anat reproduint tenint en compte les especificacions contemplades al Plec de Clàusules Administratives Particulars, d'acord amb el quadre de puntuacions següent:

OFERTA TÈCNICA.....MÀXIM 50 PUNTS

Els licitadors hauran de presentar en el sobre nº 2, una oferta tècnica amb els següents mínims, els quals hauran d'estructurar-se de la següent forma:

A) Característiques qualitatives i tècniques 45 punts

- Ajustament als requisits i característiques tècniques del servei de revisió i control de la instal·lació de climatització, descrites al punt 4.1..... (màxim 15 punts).
- Ajustament als requisits i característiques tècniques del manteniment preventiu anual, descrites al punt 4.2..... (màxim 15 punts).
- Ajustament als requisits i característiques tècniques del manteniment general de la instal·lació, descrites al punt 4.3..... (màxim 15 punts).



B) Millores 5 punts

Seràn objecte de valoració les següents millores:

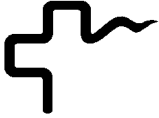
- Es valorarà la disminució del termini màxim fixat d'espera davant d'una situació d'avís d'averia..... (1 punt)
- Es valorarà l'experiència que, per ser tinguda en compte haurà de ser igual o superior a un any, en un o diversos Estabulari/s o instal·lació/ns similar/s, que per ser valorat com a millora, caldrà esmentar com a mínim una empresa, però no s'entrarà a valorar una experiència superior..... (1 punt)
- La comanda i la compra dels filtres ha de ser a càrrec del (VHIR), no obstant serà valorada molt positivament que el licitador ofereixi aquesta part sense cost..... (1 punt)
- Es valorarà molt positivament un increment en el percentatge d'assumpció per part de l'Adjudicatari, del cost de les peces de recanvi superior al 5% del import anual de la licitació. (1 punt)
- Es valorarà que l'empresa posi a disposició dels operaris assignats a les tasques, els aparells/eines de mesura necessaris, en les condicions i degudament calibrats, si s'escau, per a una millor detecció dels problemes que puguin sorgir dins del servei de revisió i control de les instal·lacions de climatització de la ESU i eLLAS (1 punt)

LOT 1: Manteniment climatitzador.

A) Característiques qualitatives i tècniques 45 punts

CARACTERÍSTIQUES QUALITATIVES I TÈCNiques	MH MULTITECNIA, S.L.	S.A. DE ELECTRIFICACIONES Y SUMINISTROS
Ajustament als requisits i característiques tècniques del servei de revisió i control de la instal·lació de climatització, descrites al punt 4.1. (màxim 15 punts).	10	15
Ajustament als requisits i característiques tècniques del manteniment preventiu anual, descrites al punt 4.2. (màxim 15 punts).	10	15
Ajustament als requisits i característiques tècniques del manteniment general de la instal·lació, descrites al punt 4.3. (màxim 15 punts).	15	15
PUNTUACIÓ TOTAL	35	45

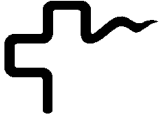
Justificació de les valoracions: La empresa SADES explica detalladament com realitzaria las revisiones y controles. Incluso presentando informes trimestrales. La empresa MULTITECNIA habla de un informe inicial y despues a cada 6 meses y en el apartado 4.2 no pone explicaciones, solamente un cuadro con la planificación.



Millores..... 5 punts

	MH MULTITECNIA, S.L.	S.A. DE ELECTRIFICACIONES Y SUMINISTROS
Es valorarà la disminució del termini màxim fixat d'espera davant d'una situació d'avís d'averia (1 punt)	0	1
Es valorarà l'experiència que, per ser tinguda en compte haurà de ser igual o superior a un any, en un o diversos Estabulari/s o instal·lació/ns similar/s, que per ser valorat com a millora, caldrà esmentar com a mínim una empresa, però no s'entrarà a valorar una experiència superior. (1 punt)	1	1
La comanda i la compra dels filtres ha de ser a càrrec del (VHIR), no obstant serà valorada molt positivament que el licitador ofereixi aquesta part sense cost. (1 punt)	0	1
Es valorarà molt positivament un increment en el percentatge d'assumpció per part de l'Adjudicatari, del cost de les peces de recanvi superior al 5% del import anual de la licitació. (1 punt)	0	1
Es valorarà que l'empresa posi a disposició dels operaris assignats a les tasques, els aparells/eines de mesura necessaris, en les condicions i degudament calibrats, si s'escau, per a una millor detecció dels problemes que puguin sorgir dins del servei de revisió i control de les instal·lacions de climatització de la ESU i EL·LAS (1 punt)	1	1
PUNTUACIÓ TOTAL	2	5

Justificació de les valoracions: La empresa SADES presenta todas las oportunidades de mejora solicitadas.



LOT 2: Manteniment Sistema de gestió d'instal·lació - Programa 963

A) Característiques qualitatives i tècniques 45 punts

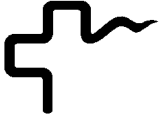
CARACTERÍSTIQUES QUALITATIVES I TÈCNIQUES	CONTROLLI DELTA SPAIN
Ajustament als requisits i característiques tècniques del servei de revisió i control de la instal·lació de climatització, descrites al punt 4.1. (màxim 15 punts).	15
Ajustament als requisits i característiques tècniques del manteniment preventiu anual, descrites al punt 4.2. (màxim 15 punts).	15
Ajustament als requisits i característiques tècniques del manteniment general de la instal·lació, descrites al punt 4.3. (màxim 15 punts).	15
PUNTUACIÓ TOTAL	45

Justificació de les valoracions: La Empresa Controlli presenta toda la informació sol·licitada.

Millores..... 5 punts
(4 puntos)

	CONTROLLI DELTA SPAIN
Es valorarà la disminució del termini màxim fixat d'espera davant d'una situació d'avís d'averia (1 punt)	1
Es valorarà l'experiència que, per ser tinguda en compte haurà de ser igual o superior a un any, en un o diversos Estabulari/s o instal·lació/ns similar/s, que per ser valorat com a millora, caldrà esmentar com a mínim una empresa, però no s'entrarà a valorar una experiència superior. (1 punt)	1
La comanda i la compra dels filtres ha de ser a càrrec del (VHIR), no obstant serà valorada molt positivament que el licitador ofereixi aquesta part sense cost. (1 punt)	NA
Es valorarà molt positivament un increment en el percentatge d'assumpció per part de l'Adjudicatari, del cost de les peces de recanvi superior al 5% del import anual de la licitació. (1 punt)	1
Es valorarà que l'empresa posi a disposició dels operaris assignats a les tasques, els aparells/eines de mesura necessaris, en les condicions i degudament calibrats, si s'escau, per a una millor detecció dels problemes que puguin sorgir dins del servei de revisió i control de les instal·lacions de climatització de la ESU i eLLAS (1 punt)	1
PUNTUACIÓ TOTAL	4

Justificació de les valoracions: La empresa Controlli presenta toda la informació sol·licitada.



A continuació es detalla el quadre de puntuacions pel que fa a les ofertes tècniques, el qual s'acabarà de completar amb la part econòmica presentada per cada empresa, una vegada tingui lloc l'obertura pública del sobre nº 3, que serà el proper 14 de gener de 2021 a les 09:30h mitjançant Microsoft Teams amb l'eina de Sobre Digital, tal i com s'anuncia a les bases de la present licitació publicades a la web del VHIR.

LOT 1: Manteniment climatitzador.

QUADRE DE PUNTUACIONS

Ofertes presentades:	Oferta econòmica		50% Valor. Econòmica.		45% Aspectes Tècnics		5% Millores	
	BI	IVA	TOTAL		TOTAL		TOTAL	
MH MULTITECNIA, S.L.						35	2	37
S.A. DE ELECTRIFICACIONES Y SUMINISTROS						45	5	50

LOT 2: Manteniment Sistema de gestió d'instal·lació - Programa 963

QUADRE DE PUNTUACIONS

Ofertes presentades:	Oferta econòmica		50% Valor. Econòmica.		45% Aspectes Tècnics		5% Millores	
	BI	IVA	TOTAL		TOTAL		TOTAL	
CONTROLLI DELTA SPAIN						45	4	49

Barcelona, 13 de enero de 2021.

Dra. Marielle Esteves Coelho, DVM, PhD
Head of Experimental Surgery Unit (ESU)
Fundació Hospital Universitari Vall d'Hebron- Institut de Recerca (VHIR)